

Zur Information:

Quelle: Kostenordnung für das amtliche Vermessungswesen (KOVerm) vom 25. März 2017 (Nds. GVBl. Nr. 5/2017, S. 68, 162) zuletzt geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 06.11.2023 (Nds. GVBl. Nr. 23/2023, S.2 68)

Gebühr für Amtliche Lagepläne nach § 11 der Niedersächsischen Bauvorlagenverordnung

Wert des Bauvorhabens* [Brutto] bis einschließlich	Einfacher Lageplan [E-LP]	Qualifizierter Lageplan [Q-LP]	Mehrwertsteuer 19%	Endsumme [E-LP / Q-LP]
70.000,- €	95,- €	295,- €	18,05 € / 56,05 €	<u>113,05 € / 351,05 €</u>
350.000,- €	200,- €	615,- €	38,00 € / 116,85 €	<u>238,00 € / 731,85 €</u>
700.000,- €	290,- €	990,- €	55,10 € / 188,10 €	<u>345,10 € / 1.178,10 €</u>
1.800.000,-€	460,- €	1.500,- €	87,40 € / 285,00 €	<u>547,40 € / 1.785,00 €</u>
3.000.000,- €	600,- €	2.000,- €	114,00 € / 380,00 €	<u>714,00 € / 2.380,00 €</u>
über 3.000.000,- €	0,37 x √ Herstellungswert (€)	1,20 x √ Herstellungswert (€)		

* Wert des Bauvorhabens zum Zeitpunkt der Fertigstellung inklusive der Baunebenkosten und inklusive der Mehrwertsteuer

Weitere zu berücksichtigende Kostengrundlagen:

- Aufwand für die Bereitstellung und Verwendungserlaubnis für amtliche Unterlagen des amtlichen Vermessungswesens
(einfacher Lageplan: 75,- € / qualifizierter Lageplan: 85,- €)
- ggfs. Gebühr für digitale Ausfertigung oder Mehrausfertigung
- ggfs. Zeitaufwand bei qualifizierten Lageplänen für die Einmessung der Baulichkeiten auf Nachbargrundstücken, die im Kataster noch nicht nachgewiesen sind sowie ggfs. Topografie nach Vorgabe des Planers
- ggfs. Zeitaufwand, wenn das Bauvorhaben vom Architekten bzw. Planer als DXF-Datei übergeben wird und die Datenumsetzung nur mit größerem Aufwand möglich ist
- Mehrwertsteuer